

Indice

Capitolo I – *Le Parti del contratto di mutuo bancario: riflessi disciplinari*

1. Premessa	9
2. Le parti del contratto: il mutuante	10
3. <i>Segue.</i> Il mutuatario	13
4. <i>Segue.</i> Il consumatore	17
5. <i>Segue.</i> L'imprenditore	20

CAPITOLO II – *L'accordo nel contratto di mutuo bancario tra teoria e prassi negoziale*

1. Il problema della realtà nel mutuo in generale	23
2. Ipotesi di mutuo consensuale	29
3. <i>Segue.</i> Il mutuo di scopo	31
4. Il c.d. «mutuo unilaterale»	36

CAPITOLO III – *La causa, l'oggetto e la forma nel contratto di mutuo bancario*

1. La causa	39
2. L'oggetto: la posizione contrattuale del mutuante	44
3. <i>Segue.</i> La posizione contrattuale del mutuatario: la restituzione della somma mutuata	49
4. <i>Segue.</i> La corresponsione degli interessi	55
5. <i>Segue.</i> Interessi, ammortamento e preammortamento	64
6. <i>Segue.</i> L'anatocismo	68
7. <i>Segue.</i> Gli interessi usurari	73
8. <i>Segue.</i> Determinazione (o determinabilità) degli interessi, <i>ius variandi</i> e conseguente diritto di recesso del mutuatario	80
9. La forma	86

CAPITOLO IV – <i>L'esaurimento dell'originario rapporto contrattuale di mutuo bancario: restituzione anticipata, scioglimento, «portabilità» e cancellazione semplificata dell'ipoteca</i>	
1. L'iniziativa della banca mutuante: la decadenza dal beneficio del termine	91
2. <i>Segue.</i> La risoluzione	93
3. <i>Segue.</i> Il recesso	97
4. L'iniziativa del mutuatario: decadenza dal beneficio del termine e risoluzione	98
5. <i>Segue.</i> Il recesso	100
6. La c.d. «portabilità del mutuo»	105
7. La rinegoziazione	121
8. La cancellazione semplificata dell'ipoteca	122
 <i>Indice degli autori</i>	 129